

GOBLIN. Space Partner

ゴブリン スペースパートナー

ゴブリン

GOBLIN. との業務提携で
新たな売上基盤を作いませんか？

- ☑ 貴社スペースの「新たな利用シーン / 用途」を発掘する
- ☑ 弊社の顧客データベースを活用して「販売チャンネル」を増やす

利用事例

カフェ貸切

- 法人研修
- 社内ワークショップ
- 総会イベント

結婚式
パーティー
会場

- 社員総会
- 配信イベント

空きテナント

- 社員表彰式
- キックオフ MTG

オフィス
コワーキング
スペース

- 動画収録
- 生配信イベント

ビル屋上

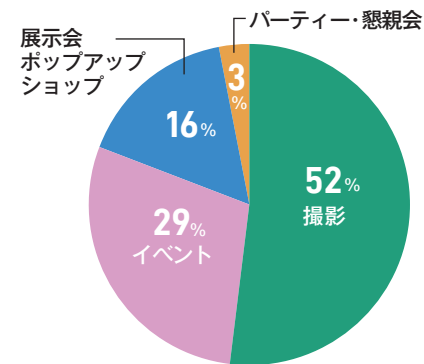
- ミュージック
ビデオ撮影

GOBLIN. は 貴社の「スペース活用・運営」の伴走型パートナーです



顧客との関係性

- ・顧客データベース 1 万人超
- ・法人利用 95%超
- ・顧客の年間利用スケジュールを把握
- ・専属プランナーが顧客に伴走



用途内訳 (* 2022/7 時点)

顧客属性

- 撮影：52%
- イベント：29%
- 展示会・ポップアップショップ：16%
- パーティー・懇親会：3%



運営実績

- ・都内中心に 80 店舗のスペース展開
- ・空間運営 12 年
- ・プロデュース数 100 店舗超



付加価値

- ・飲食 / 撮影等のオプション提案
- ・コラボカフェ等のイベント企画
ディレクション対応

1 イベント、セミナー、
会議、ワークショップ



2 ムービー撮影、スチール撮影



3 展示会、ポップアップイベント



4 パーティー、懇親会



弊社の「顧客データベース」と貴社の「スペースの強み・利用シーン・用途の属性」を組み合わせ、
新たな案件受注のご提案をいたします。

新たな利用シーンで「売上拡大・既存事業とのシナジー効果」に

CASE 1 カフェ × 貸切で法人研修、社内ワークショップ、総会イベント



CASE 2 結婚式パーティー会場 × 社員総会、配信イベント



CASE 3 コラボカフェ × 新商品の試食イベント



新たな利用シーンで「売上拡大・既存事業とのシナジー効果」に

CASE 4

商業施設の空きテナント ×
社員表彰式、キックオフ MTG



CASE 5

オフィス/コワーキングスペース ×
動画収録、生配信イベント

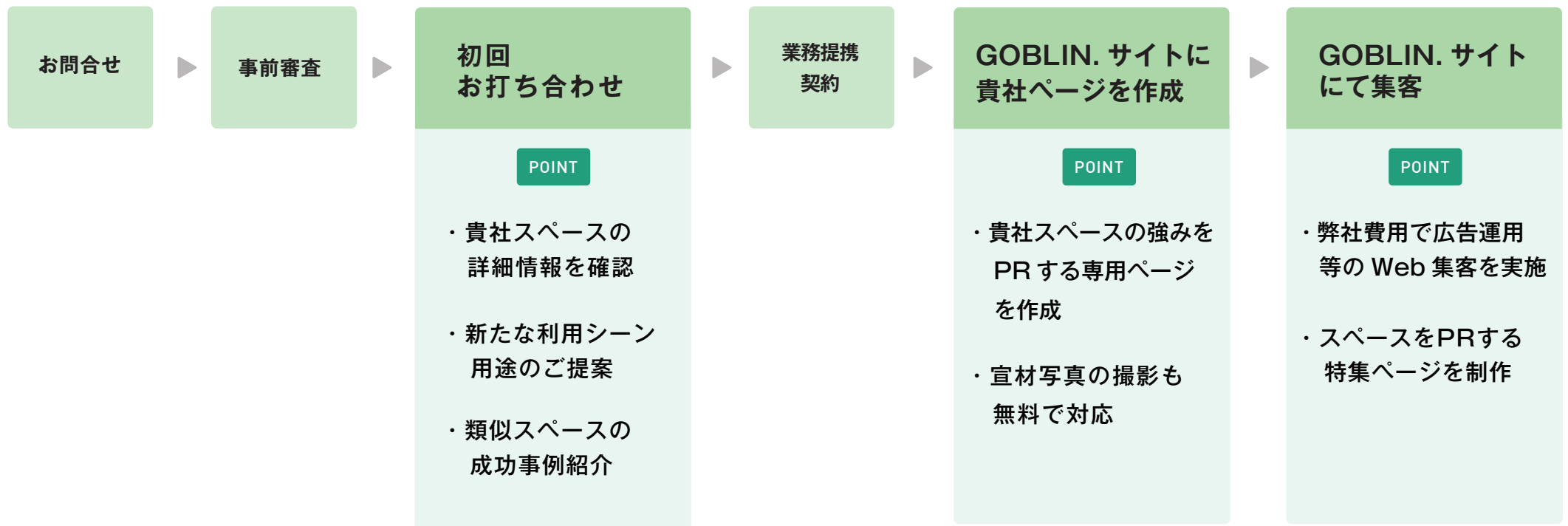


CASE 6

ビル屋上 ×
ミュージックビデオ撮影

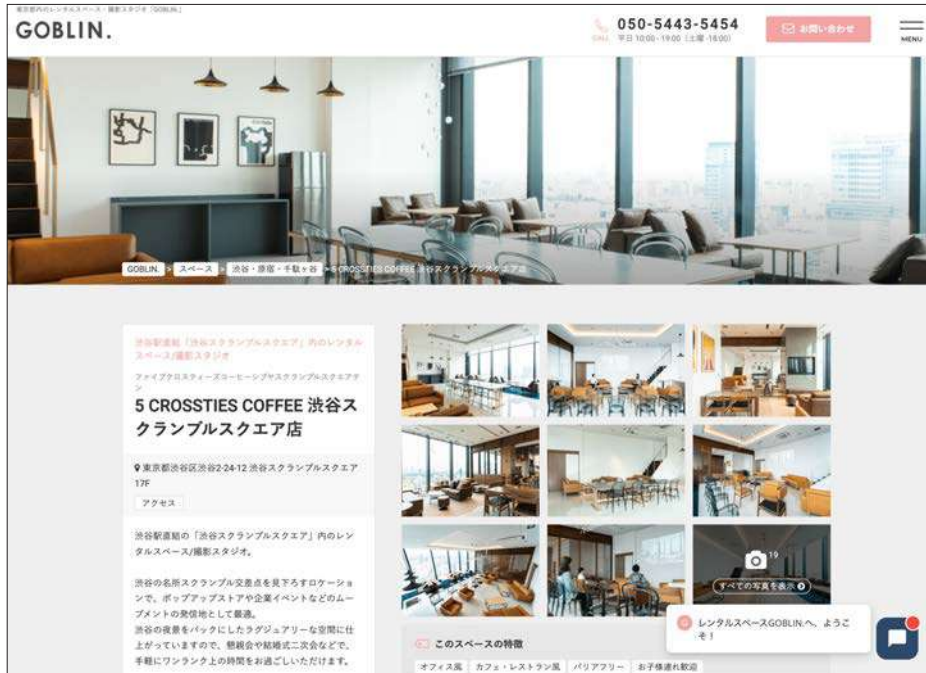


初期費用なし（完全成果報酬型）でご利用可能



貴社専用の集客ページを **GOBLIN. サイトに無料掲載**

集客ページ



集客ページを無料作成

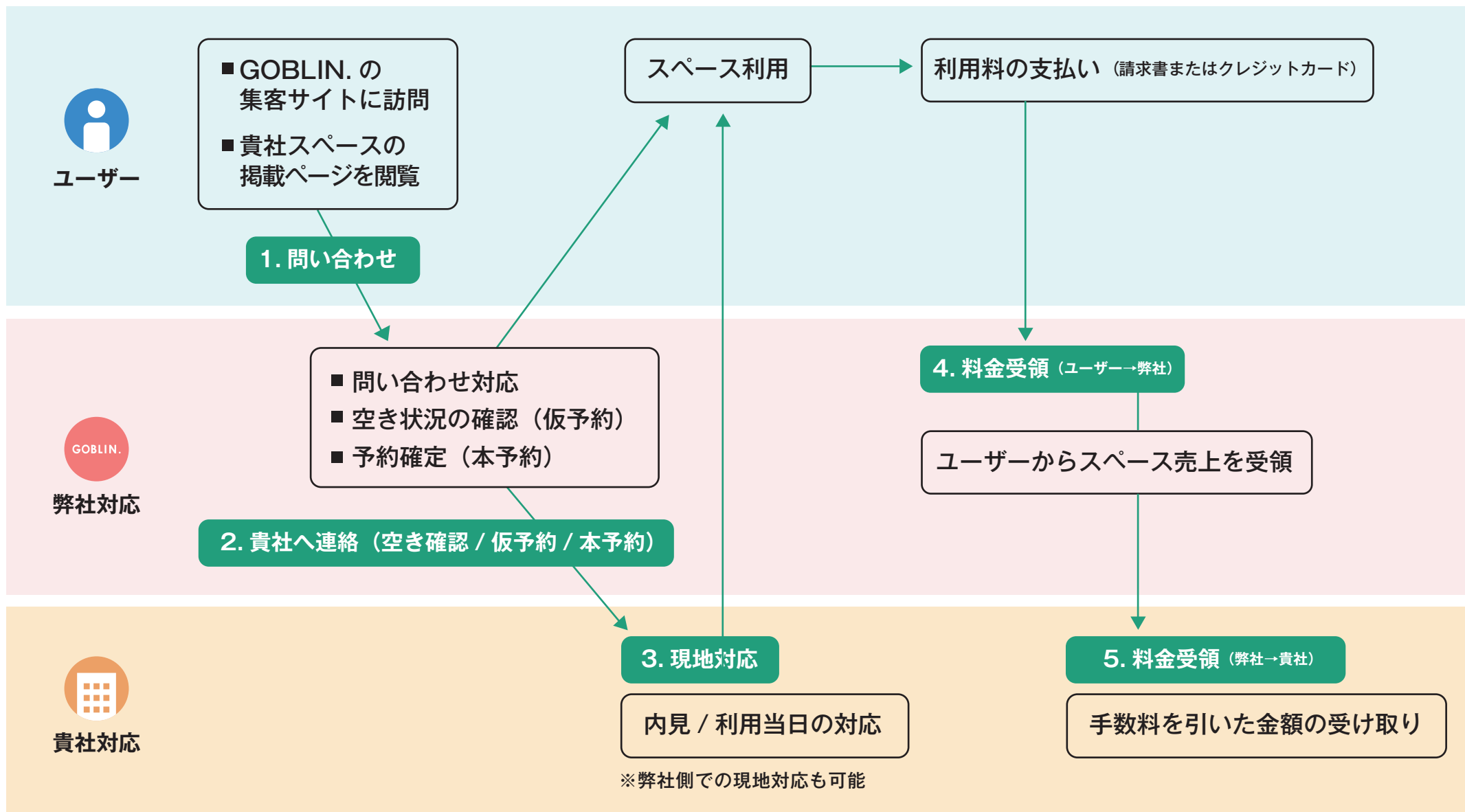
- ・PR テキストの作成
- ・カメラマンによる写真撮影

初めての方でも安心サポート

- ・新たな利用用途 / シーンのご提案
- ・料金設定のご提案
- ・予約管理体制、現地運用フローのご提案



予約受付の流れ



貴社に合わせたご契約形態

全部お任せしたい方はこちら

現地対応が可能な方はこちら

業務提携契約

① ベーシックプラン

貴社で現地運用のみ対応

② フルオペレーションプラン

弊社で現地対応までを全てお任せ運用

完全成果報酬型

(売上に応じた手数料のみ)

| プラン | | フルオペレーション | ベーシック |
|------|------------|---------------------|---------------------|
| 契約 | 費用 | 完全成果報酬 スペース代の70% | 完全成果報酬 スペース代の40% |
| 体制構築 | 運営レクチャー | ○ | ○ |
| | 改善提案 | ○ | ○ |
| セールス | スペース写真撮影 | ○ | ○ |
| | 専用ページ作成 | ○ | ○ |
| | WEB 集客 | ○ | ○ |
| | リレーションセールス | ○ | ○ |
| | パッケージ構築 | ○ | ○ |
| 運営 | 初期対応 | ○ | ○ |
| | 予約管理 | ○ | ○ |
| | 内見対応 | ○ | — |
| | 当日対応 | ○ | — |
| | 請求管理 | ○ | ○ |

Q 初期費用や加盟料は発生しますか？

スペースの売上に応じた完全成果報酬のため、上記費用は発生いたしません。

Q 掲載する宣材写真がないのですが…

弊社側で宣材写真を無料撮影いたします。貴社スペースの強みや利用用途に合わせて最適な写真を選定します。

Q 対応可能なエリアはどこですか？

基本的には東京・神奈川を中心に対応をしております。状況により他県でもご対応いたしますので、まずはご相談ください。

Q スペース運営が初めてでも問題ありませんか？

弊社のスペースプランナーが体制構築から運用まで伴走支援いたしますのでご安心ください。現地対応までお任せのフルパッケージプランもございます。

Q イベントスペースではないのですが掲載は可能ですか？

これまでにカフェ、コワーキングスペース、オフィス、パーティー会場など 様々なスペースと提携してきました。実績も多数ございますのでご安心ください。

▶ 詳しくはこちら



飲食オプション

GOBLIN. 専属のフードクリエイティブチームが
イベント内容や用途に合わせて、
オーダーメイドでお応えいたします。

お弁当 / サンドイッチ

フードBOX

ビュッフェ

<https://goblinspace.jp/goblin-catering/>

配信対応オプション

オンラインセミナー、イベントやトークライブなど、
リアルタイム配信でのご利用を GOBLIN. が
サポートいたします。

配信対応

機材・オペレーター手配

<https://goblinspace.jp/live-streaming/>



**GOBLIN.の
デリバリー・
ケータリング**

せっかくだから、おいしさも！

GOBLIN.では、レンタルスペースと一緒に食事のご用意も可能です。
空間と融け合う本格なお料理が、イベントをおいしく彩ります。
五感で楽しめる最高のひとときを、ぜひぜひご体感ください。



生配信プラン

スペース利用・配信機材・配信スタッフ

140,000円から

オンラインセミナー、イベントやトークライブなど、リアルタイム配信でのご利用をGOBLIN.がサポート！
GOBLIN.セレクトの空間で、高画質・高音質な生配信を、最大4台のカメラでお届け可能です！
Youtube LiveやZOOMウェビナー、Vimeoなど豊富な配信ツールに対応しております。

**発信したいコンテンツは
高品質な映像で**



レンタル撮影スタジオ・ハウススタジオポータルサイト

SHOOTEST

<https://shootest.jp/>

私たちはスタジオ・ロケ地探しを最適化することで、撮影はもとより、制作者が企画や編集などのクリエイティブな作業により注力できる環境を作る伴走者となります。



ポップアップストアをワンストップで

onestop

<https://onestop-tokyo.jp/>

ターゲットのいる“場”で最適な顧客体験を生み、認知からファンづくりの導線をワンストップで提供します。プランニングから実施まで、場所選び、体験の設計、クリエイティブ開発を一気通貫で実現します。



| | |
|-------|--|
| 運営会社 | 株式会社 Yuinchu (ユインチュ) |
| 設立 | 2012年8月8日 |
| 住所 | 東京都品川区上大崎 2-11-10 藤原ビル 5F |
| 代表取締役 | 小野正視 |
| 事業内容 | 空間開発・運営事業 飲食開発・運営事業 各種メディア開発・開発事業 各種プロデュース・制作事業 |